

**ОПРЕДЕЛЕНИЕ**  
об обеспечении иска

26 октября 2018 года

г. Химки, Московская область

Судья Химкинского городского суда Московской области В. А. Кобызев, рассмотрев заявление Борисовского Андрея Викторовича о принятии мер по обеспечению иска,

**УСТАНОВИЛ:**

Определением судьи по исковому заявлению Борисовского Андрея Викторовича к Кирееву Дмитрию Евгеньевичу, Гореловой Ольге Сергеевне о признании недействительным протокола общего собрания собственников помещений возбуждено гражданское дело.

Одновременно к иску приложено ходатайство, в котором заявитель просит принять меры по обеспечению иска, мотивируя его тем, что непринятие мер по обеспечению иска может затруднить или сделать невозможным исполнение решения суда. Из текста заявления следует, что истец просит приостановить передачу многоквартирного дома по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Зеленая, д.12 и технической документации в управляющую организацию АО «РЭУ №7 ХИМКИ».

Согласно ст. 139 ГПК РФ обеспечение иска допускается по заявлению лиц, участвующих в деле, если непринятие обеспечительных мер может затруднить или сделать невозможным исполнение решения суда по делу.

Согласно требованиям ст. 140 ГПК РФ мерами по обеспечению иска могут быть: запрещение ответчику совершать определенные действия; запрещение другим лицам совершать определенные действия, касающиеся предмета спора, в том числе передавать имущество ответчику или выполнять по отношению к нему иные обязательства.

Положения статьи 141 ГПК РФ предусматривают, что заявление об обеспечении иска рассматривается в день его поступления в суд, без извещения сторон.

Исходя из изложенного, суд удовлетворяет данное заявление об обеспечении исковых требований, так как непринятие мер по обеспечению иска может затруднить или сделать невозможным исполнение решения суда.

На основании изложенного, руководствуясь ст. ст. 139-140, 224-225 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, суд

**ОПРЕДЕЛИЛ:**

заявление Борисовского Андрея Викторовича о принятии мер по обеспечению иска – удовлетворить.

Применить обеспечительные меры в виде приостановления передачи многоквартирного дома по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Зеленая, д.12 и технической документации в управляющую организацию акционерное общество "Ремонтно-эксплуатационное управление № 7 Химки".

На определение может быть подана частная жалоба в Московский областной суд через Химкинский городской суд Московской области в течение пятнадцати дней. Подача частной жалобы на определение суда об обеспечении иска не приостанавливает исполнение этого определения.

Судья

Судья  
С.А. Сидорова  
2018 г.

В. А. Кобызев